

Bandol

IMMOBILIER

240 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 149 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Garage, Double vitrage,
Climatisation, Salle de jeux,
Débarras, Cheminées

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : B

Frais et charges :

Bien en copropriété

240 000 € honoraires d'agence inclus

09/05/2024 - Prix T.T.C



Maison de village Cuers

CUERS (83390) - EN EXCLUSIVITE AUX CLES DU SOLEIL - MAISON DE VILLAGE DE 5 P - 149,22M² - GARAGE Situation exceptionnelle pour cette maison de village, idéalement située en plein centre du village, avec un accès direct à pied au parc. Proches de toutes les commodités. Passé le hall d'entrée, vous emprunterez l'escalier afin d'accéder à l'espace vie qui se trouve au premier étage. Ce dernier dessert une cuisine qui sera à rénover, avec un espace repas et un cellier attenant. Un salon doté d'une cheminée, ainsi qu'une salle de bain avec wc. Au second étage se trouve l'espace nuit qui dessert une première chambre avec une salle d'eau attenante et wc, 3 autres chambres avec un bureau et un espace jeux viennent compléter ce bien. Idéal pour une grande famille. Pour finir au rez-de-chaussée vous trouverez un garage de près de 20 m² avec une mezzanine et un point d'eau. La maison est équipée de climatisation reversible. Menuiseries en pvc double vitrage La toiture a été refaite. **LES PLUS :GROS POTENTIEL - PROCHES DE TOUTES LES COMMODITES. TEL: 04.94.00.12.12 Réf. : 501V46953M - Mandat n°12902**



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet