

**Bandol**

**IMMOBILIER**

**339 000 €**

**Achat appartement**

**5 pièces**

**Surface : 105 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Arafraichir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage partiel, Placard aménagé, Gardien, 3 ascenseurs, Terrasse-loggia, Climatisation réversible, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 844

€

Bien en copropriété T.C

154 lots dans la copropriété 339 000



### Appartement Toulon

Les clés du soleil ont le plaisir de vous proposer à Toulon au cœur du secteur recherché de Claret, proches toutes commodités à pied et de la gare, dans une résidence de standing, avec gardien, ce spacieux T5 de 105 m<sup>2</sup>. Entrée avec grand placard ouvrant sur un spacieux salon séjour donnant sur une large loggia offrant une très belle vue mer-rade ! Cuisine indépendante équipée avec arrière-cuisine donnant sur un petit balcon offrant une jolie vue sur la Faron. L'espace nuit se compose de 3 chambres, et 2 salles d'eaux avec WC. L'appartement est entièrement climatisé. Possibilité de garage en sus ! Une visite s'impose ! Réf. : 501V47199A - Mandat n°12806



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet