

**Bandol**

# IMMOBILIER

680 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 79 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Arafraichir**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

vue mer, résidence sécurisée,  
Ascenseur, Grande terrasse,  
Climatisation, Résidence sécurisée,  
chauffage collectif au sol, Garage en  
sous-sol

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : D**

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 4 236

€/6/05/2024 - Prix T.T.C

Bien en copropriété



## Appartement Toulon

En Exclusivité, Toulon quartier du Cap-Brun, au calme et au 1er étage d'une petite copropriété sécurisée de standing en fond d'impasse, exceptionnel appartement T3 avec séjour cuisine ouverte donnant sur une magnifique terrasse avec vue mer, deux chambres dont une avec dressing, salle d'eau, WC. Garage en sous-sol avec accès par ascenseur. Parking collectif, tennis et parc paysagé. À voir rapidement. Les Clés du Soleil Toulon 04.94.46.27.27. Réf. : 501V47302A - Mandat n°12862



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet