

**Bandol**

# IMMOBILIER

**300 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 62 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2004**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Terrasse, Climatisation, Résidence  
sécurisée, Cuisine aménagée  
équipée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : C**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

16 lots dans la copropriété 300 000 €

honoraires d'agence inclus

19/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement La Crau

LA CRAU : Proche du centre-ville situé dans une résidence sécurisée à proximité immédiate des commerces, découvrez cet appartement 3 pièces d'environ 62 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> et dernier étage avec une terrasse d'environ 15 m<sup>2</sup>. Composé d'une pièce de vie accès sur l'extérieur avec vue dégagée sur les collines, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres avec placard, salle d'eau, wc indépendant. Parking privatif en extérieur. LES CLES DU SOLEIL LA CRAU 04 94 00 49 49 Réf. : 501V47349A - Mandat n°12927



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet