

# Bandol IMMOBILIER

175 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 31 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1987**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Terrasse,

Climatisation, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 660 €

Bien en copropriété

23 lots dans la copropriété 175 000 €  
honoraires d'agence inclus

18/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Hyères

En Exclusivité, Hyères Est, proche commerces, commodités et centre-ville, dans petite résidence fermée et au calme, au 1er et dernier étage, appartement T2 rénové d'une surface de 31 m<sup>2</sup> loi carrez (38 m<sup>2</sup> de surface au sol) composé d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse exposée sud, salle d'eau, WC, chambre en mezzanine. Place de parking privative. A voir rapidement... Les Clés du Soleil 04.94.46.27.27. Réf. : 501V47310A - Mandat n°12889



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet